

## Regnskab 2022/2023

Rosenvænget 8

Afd. 02-18



**Afdelingens overskud: 69.536 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-11.549	Udgiften til G-indsud er større end budgetteret og reguleres efter byggeomkostningsindekset.
Variable udgifter	19.473	Færre udgifter til uforudsete udgifter end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-12.806	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men der er realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 19.745,95.
Boligafgifter og leje	3.952	Indtægten fra kælder leje har været større end budgetteret.
Renter	68.844	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 49.097,94 (1,937%) samt overført kursgevinst på kr. 19.745,95 til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	967	Der har været en smule større indtægt fra vaskeriet end budgetteret.
Øvrige afvigelser	655	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>69.536</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-18 Rosenvænget 8

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Mølløvænget & Storgaarden	Rosenvænget 8
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd18@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	48.043	48.000	48.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	388.549	377.000	400.000
114-119	Variable udgifter	124.527	144.000	150.000
120-124	Henlæggelser	425.000	425.000	455.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	133.108	121.000	113.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.119.228</b>	<b>1.115.000</b>	<b>1.166.000</b>
140	Årets overskud	69.536	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.188.764</b>	<b>1.115.000</b>	<b>1.166.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.188.763	1.115.000	1.166.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.188.764</b>	<b>1.115.000</b>	<b>1.166.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	2.559.835	2.629.890
305-307	Omsætningsaktiver	2.845.667	2.512.322
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.405.502</b>	<b>5.142.212</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.395.190	2.195.550
408-416	Langfristet gæld	2.742.770	2.824.425
418-425	Kortfristet gæld	267.542	122.237
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>5.405.502</b>	<b>5.142.212</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

